

9.2 Sandwichelementer

9.2.1 Vedligehold

Sandwichelementer består af forplade også kaldet ”facaden”, og en bagvæg i beton. For drift og vedligeholdelse af bagvæggen henvises til 9.1 Letbeton/ Betonelementer.

Der er ingen vedligeholdelse af elementer fra Fårup Betonindustri A/S som bliver behandlet korrekt under byggeperioden, udover den normale vedligeholdelse af tabet og maling.

Vedligeholdelsen af facadeelementernes overflade kan begrænses til simpel rengøring i tilfælde af utilsigtet tilsmudsning, eller med nogle års mellemrum, afhængig af omgivende miljø.

9.2.2 Behandling af overfalder

Facadeelementers overflade kan rengøres med rent vand og stiv børste. Hvis der er brug for skrappe rengøring skal leverandør/sagkyndig kontaktes.

Rengøring som ligger uden for Fårup Betonindustri's garanti er:

- Rengøring med algefjerner som kan give misfarvning af overfladerne.
- Voldsommere rengøring med syreopløsninger eller vand under højt tryk.

9.2.3 Reparationer

Er der behov for reparation af betonoverfalder, bør man søge bistand hos leverandør eller sagkyndig.

Der skal altid bruges egnede produkter dvs. produkter der er godkendt, og underlagt en anerkendt kontrolordning, eller en tilsvarende dokumentation for produktets kvalitet.

9.2.4 Eftersyn

Ved årlige eftersyn af betonelementer bør følgende kontrolleres:

- Revner, forårsaget af utilsigtet brug.
- Afsprængninger, ”Springere”
- Gennemsvivende vand
- Stoppede afløb/tagrender
- Nedbrydning af vederlag
- Rustangreb
- Skader på dæklaget forbindelse med iboring af befæstelser
- Fri bevægelighed af forplader på sandwichelementer
- Samlinger, fuger
- Lav, mos og algedannelse